

**Сообщение  
о существенном факте  
О созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента  
(инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Надежный дом-1»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ЗАО «ИА Надежный дом-1»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1147746480551</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7704863246</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>82441-Н</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35384">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35384</a></b>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид общего собрания акционеров эмитента (годовое (очередное), внеочередное): <b>годовое общее собрание акционеров.</b></p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания акционеров эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): <b>собрание (совместное присутствие).</b></p> <p>2.3. Дата, место, время проведения общего собрания акционеров эмитента: <b>«03» мая 2017 года, начало собрания в 12.00 (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А, этаж 2, кабинет 203.</b></p> <p>2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании акционеров эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): <b>11 часов 30 минут по месту проведения собрания (время московское).</b></p> <p>2.5. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров эмитента: <b>11 апреля 2017 года.</b></p> <p>2.6. Повестка дня общего собрания акционеров эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Об избрании председательствующего на общем собрании акционеров Общества;</li> <li>2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2016 год;</li> <li>3. Об утверждении годового отчета Общества за 2016 год;</li> <li>4. О распределении прибыли, в том числе выплате (объявлении) дивидендов, и убытков Общества по результатам отчетного года;</li> <li>5. Об избрании ревизора Общества;</li> <li>6. Об утверждении аудитора Общества и определении размера оплаты услуг аудитора Общества.</li> </ol> <p>2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров эмитента, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться: <b>С информацией (материалами), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров Общества, при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров, указанные лица могут ознакомиться по адресу: Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А в течение 20 дней до даты проведения годового общего собрания акционеров Общества, а также во время проведения годового общего собрания акционеров Общества в месте его проведения. Общество по требованию лица, имеющего право на участие в годовом общем собрании акционеров, предоставляет ему копии соответствующих документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не</b></p>	


может превышать затраты на их изготовление.

2.8. Идентификационные признаки акций, владельцы которых имеют право на участие в общем собрании акционеров эмитента: **обыкновенные именные бездокументарные акции, номер государственной регистрации 1-01-82441--Н.**

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н от 18.08.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент Надежный дом-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 03.06.2014 года.

3.2. Дата 31 марта 2017 г.

  
(подпись)  
М.П. **Н. Л. Лебедева**