

## Справка о размере ипотечного покрытия

**Дата**

**30.12.2016**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Надежный дом-1"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» со сроком погашения «15» марта 2046 года, размещаемые по закрытой подписке; Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» со сроком погашения «15» марта 2046 года, размещаемые по закрытой подписке
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	4-01-82441-Н;4-02-82441-Н
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	24.09.2015;29.09.2015
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный депозитарий Сбербанка"

**Дата и время определения размера ипотечного покрытия:**

30.12.2016 23:59

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость)□ на 30.12.2016	Размер (стоимость)□ на 30.11.2016
		(указывается текущая дата составления справки)	(указывается предыдущая дата составления справки)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	2 602 942 385,81	2 660 974 528,09
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	2 602 942 385,81	2 660 974 528,09
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	29 933 585,12	45 109 591,38
в валюте Российской Федерации	031	29 933 585,12	45 109 591,38
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	0,00	0,00
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	0,00000	0,00000
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	2 632 875 970,93	2 706 084 119,47
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070		

Заместитель генерального директора

Подпись, печать

Черемисина М.В.